



UNIVERSIDAD DEL BÍO-BÍO

Servicio Tecnológico

DESARROLLO DE UNA HERRAMIENTA INFORMÁTICA PARA EL ANÁLISIS Y VERIFICACIÓN DE CONFORMIDAD DE LA HERMETICIDAD AL AIRE DE PROYECTOS DE EDIFICIOS EN CHILE, SEGÚN ESTÁNDARES DE LA NORMA NTM 011/3 2014 (OTL-CE 03)

Propiedad Intelectual

Nº de inscripción de propiedad intelectual: 258607, DIBAM

Oportunidad de Negocio

Cliente a través de licenciamiento y prestación de servicios especializados

Estado de Desarrollo

TRL 9: Tecnología desarrollada y disponible a la sociedad



Propuesta Tecnológica:

Tecnología informática elaborada a partir de cálculos que permiten detectar la hermeticidad de una construcción habitacional en su etapa de diseño, verificando si cumple con la exigencia del estándar que propone la Norma Técnica Minvu NTM 11/03. Dichos cálculos se obtienen de una base de datos en la que se encuentra la permeabilidad de los materiales de construcción de viviendas, y a partir de los resultados obtenidos por cada tipo de material, es posible medir la hermeticidad que posee dicha construcción.

Ventajas de la Tecnología:

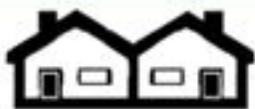
La tecnología informática se realiza en el proyecto constructivo que desea realizar la entidad, por lo tanto, se obtiene una visión sobre la hermeticidad que presentará la vivienda antes de construida, asimismo permite obtener una mayor eficiencia energética por lo que se genera un aumento en el precio de venta de esta. El proceso de verificación de la hermeticidad es rápido y simple por lo tanto no involucra trabajo de campo y disminuye los costos.

Aplicación Comercial:

Los usuarios de dicha tecnología serán principalmente profesionales del área de la arquitectura y construcción, orientados a las estrategias de ventilación pasiva en edificios terciarios y/o viviendas con sistemas de eficiencia energética. Así como entidades gubernamentales, empresas constructoras e inmobiliarias.



Aislada



Pareada



Continua



1 Piso



2 Pisos

Materialidad

